

BLOKKWOOD

древесина будущего

| Технология обработки
| древесины XXI века

Почему технология обработки древесины XXI века: водостойкий - долговечный
- легкий - прочный - сохраняющий форму - очень красивый - устойчивый к вредителям
- антибактериальный - и по конкурентоспособной цене



BLOKKWOOD

modification technology

Нам нужно переосмыслить все, что мы знали о дереве как строительном материале.

Нам нужно переосмыслить, что и как делать из дерева, где и как использовать дерево там, где мы желали это сделать, но не осмелились.

Нам нужно переосмыслить, что и как делать из дерева, где и как использовать дерево там, где мы желали это сделать, но не осмелились. Мы разработали процесс **бережной обработки древесины, который занимает всего** несколько часов, в результате чего изменяется внутренняя структура древесины и значительно улучшаются свойства данного древесного материала, а именно

без модифицированной древесины, содержащей какие-либо токсичные вещества.

Используя процесс **BLOKKWOOD**, конкретная древесина становится самосовершенствующейся версией самой себя в нескольких отношениях, при очень хорошем соотношении **цена/качество**.

Совершенно новый способ термической обработки древесины

Блоквудизация

12-часовая процедура + 50% стоимости

увеличение стоимости до 3-400%

Древесина будущего для всего, о чем только можете мечтать, изготовив из дерева

A) Покрытие

Мы производим древесину, которая, несмотря на эстетичность, долговечность, исключительную водостойкость и устойчивость к вредителям, и, наконец, чрезвычайно хорошее соотношение цены и качества, может стать основным игроком на рынке внешних и внутренних покрытий.

B) Структурное дерево

Та же древесина с более высокой грузоподъемностью и меньшим весом применяется как структурное дерево, тем самым создает целый ряд новых возможностей. Благодаря своему чрезвычайно выгодному набору свойств древесина, обработанная способом BLOKKWOOD, полностью подходит для заполнения значительной рыночной ниши на рынке конструкционной древесины.

C) Новые виды использования

Благодаря своим свойствам древесина, обработанная по технологии BLOKKWOOD, может также использоваться в тех случаях, где до сих пор не использовалась или использовалась только с высоким «риском».

BLOKKWOOD



BLOKKWOOD

Будущее обработки древесины

Древесина, которая не только чрезвычайно прочна, не только красива, но и не содержит никаких токсичных веществ.

ОН НЕ ТОЛЬКО ПОЛНОСТЬЮ ПОДХОДИТ
ДЛЯ СТРУКТУРНОЙ ДРЕВЕСИНЫ, НО И
ЛЕГЧЕ, ПРОЧНЕЕ, МЕНЕЕ ПОДВЕРЖЕН
ВОЗДЕЙСТВИЮ ВОДЫ И ОБЛАДАЕТ
ВЫСОКОЙ УСТОЙЧИВОСТЬЮ.

Самоусо-
вершенствованная
версия

Традиционное
дерево!

ВОДОСТОЙКОСТЬ

Поглощает воду в очень малой степени, и количество поглощенной воды легко сбрасывает.

более долговечный - сохраняющий форму
- более прочный во многих отношениях.

В отличие от традиционных методов термообработки, полученная древесина не только более долговечная, менее деформируется и более легкая из-за низкого содержания воды, но также становится более устойчивым по многим параметрам. По всем этим причинам древесина BLOKKWOOD создает новую категорию структурной древесины. (к примеру: древесина BLOKKWOOD способна выдерживать такую же нагрузку при меньшем диаметре и меньшем весе, как необработанные аналоги, в то время как их прочность превышает долговечность необработанной древесины во всех отношениях, но даже долговечность древесины, обработанной альтернативными способами.)

устойчивый к вредителям

Его не уничтожают вредители и грибки, так как он не обеспечивает достаточных питательных веществ для уничтожающих древесину жуков, термитов так же, как плесень.

антибактериальный

Согласно результатам испытаний, древесина BLOKKWOOD является антибактериальной и экологически чистой. Бактерии с трудом размножаются на поверхности и поэтому по своей природе являются антибактериальными.

В нем нет токсинов

Согласно исследованиям токсикологов, в нем нет токсинов. Обработанная древесина на 100% безопасна для природы и не содержит химических веществ.

красивее и с точки зрения соотноше-
ния цены и качества может быть луч-
шим выбором Процесс,

наряду с качеством древесины, также значительно
повышает ее эстетическую ценность.



Многokратная прибыль для лесопромышленных компаний, использующих технологию BLOKKWOOD

При использовании технологии BLOKKWOOD свойства более дешевой древесины могут быть улучшены во многих отношениях и поэтому могут иметь ценность, сравнимую с более дорогими

материалами, при более низкой цене. Таким образом, благодаря простому и быстрому внедрению технологий, деревообрабатывающие компании по всему миру могут увеличить свою прибыль.

Выдающаяся бизнес-возможность для деревообрабатывающих компаний и предприятий

Технология BLOKKWOOD делает существующие отрасли строительства из дерева, облицовки и производства изделий значительно выгоднее тем, что необработанная древесина, заготовки древесины и готовые изделия, приобретенные в настоящее время, могут обладать этими выдающимися свойствами по цене примерно на 30-80% выше, а также могут быть на 15-25% ДЕШЕВЛЕ по сравнению с материалами, имеющими аналогичные свойства.

При введении на рынок или следуя сознательной стратегии определенные группы товаров можем предложить на 30-50% ниже цен конкурентов, присутствующих на рынке.

В то же время технология BLOKKWOOD позволяет добиться наибольшего возможного прогресса, будучи совершенно новой за счет сочетания свойств, которые вообще не существовали в этой форме (более высокая прочность при меньшем весе и долговечности), это создает новые невообразимые возможности в области облицовки, строительства из дерева и производства изделий.

Что бы вы построили из легкого, более крепкого дерева с низким содержанием воды, устойчивого к воде, грибкам, насекомым и, следовательно, значительно более долговечного, чем его необработанный аналог? Теперь стало возможным много невозможного. Очень много неэкономного, экономным.

Устойчивая экономика, экологически чистые технологии, 100% без вредных веществ

Зеленая Технология

Древесина, полученная в процессе обработки, не содержит химикатов, в отличие от подавляющего большинства используемых в настоящее время процессов. Ни производство, ни конечный продукт не загрязняют окружа-

ющую среду. (В большинстве традиционных методов обработки древесины используются токсичные химические вещества. Все больше и больше стран имеют экономическую цель заменить эти технологии.)

Приводит к устойчивой экономике

В отличие от вырубki тропических лесов, технологию BLOKKWOOD могут использовать местные предприниматели, лесные хозяйства, производя высококачественные материалы при повторной посадке деревьев. Кроме того, эта древесина намного более долговечна, чем ее аналоги, имеет значительно, даже в несколько раз более

длительный жизненный цикл, и, следовательно, должна быть заменена намного позже. Отходы древесины, образующиеся в конце жизненного цикла, могут быть легко уничтожены, что также приводит к развитию сельского хозяйства на протяжении всего цикла.



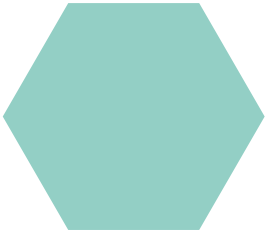


Ожидаемая годовая прибыль

Обработка 1 кубометра древесины BLOKKWOOD приносит чистую не облагаемую налогом прибыль в размере 100 евро. Обработка 1 кубометра древесины BLOKKWOOD приносит чистую не облагаемую налогом прибыль в размере 100 евро. Если мы будем производить 50 кубометров древесины в день, то сможем рассчитывать на прибыль до налогообложения в размере 1,6 миллиона евро в год. Это примерно Одна восьмая годового спроса в Европе на этот вид

древесины. При продаже технологических лицензий на 150 лицензий (250 кубометров в день) можно прогнозировать годовой доход от лицензионных сборов в размере 6,75 млн. долларов США.

К концу четвертого года мы можем получать около 8 миллионов евро не облагаемой прибыли в год.



Ожидаемый доход зависит от доли нашей собственной обработки древесины, сколько готовой продукции мы производим и сколько лицензий мы продаем.

Самая низкая маржа приходится на продажу лицензий, однако для этого требуется низкий **оборотный капитал, а также ресурсы** (человеческие и интеллектуальные ресурсы, связи, капитал) **компаний, приобретающих технологии для завоевания рынка.**

Мы считаем, что это самая эффективная стратегия, особенно на рынке США.

Самостоятельно обработанное дерево имеет более высокую прибыль, однако для этого требуется значительный запас оборотного капитала в размере от 300 000 до 1,5 млн. евро, в зависимости от типа древесины и произведенного количества.

Производство готовой продукции идет с дополнительной прибылью и требует дополнительных инвестиций в связи с созданием столярных и деревообрабатывающих заводов.

Мы планируем использовать последние два варианта для разработки идеальных процессов, но сознательно подвергая их продаже технологий.

Окупаемость**	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Обработанная древесина куб. м (тыс.)	0	1,25	32,25	212	405	659
Прибыль лицензии + производство (в миллионах форинтов)	0	37,5	472,5	2625	4755	7495
Инвестиционные затраты (в млн. форинтов)	60	350	650	800	200	200
Производственная прибыль (млн форинтов)	-60	-312,5	-177,5	1825	4555	7295
Прибыль после налогообложения (в миллионах форинтов)	0	0	0	1460	3644	5836
Проект дивидендов (млн форинтов)	0	0	0	1022	2550	4085
Ориентировочная стоимость компании (в млн. форинтов)*	2000	3500	11000	18000	28000	40000

* Предполагаемый гудвилл для начинающей компании был определен на основе ожидаемого рыночного воздействия продукта / услуги и расчетного оборота дисконтированного денежного потока (DCF) на основе ожидаемого оборота, всегда с учетом оборота в ближайшие 3 года и содержания прибыли от него.

** Модель дохода и прибыли показывает возможное прогнозируемое будущее. Расчеты были выполнены специалистами исходя из предполагаемого будущего оборота. **Компании Safis group, BlokkWood Technology GmbH и BlokkWood Technology инвестиционная компания не могут нести ответственность за реализации доходов и прибыли, содержащихся в проекте, по той простой причине, что они не знают будущего.** Кроме того, владельцы компании уже подвергли риску значительную часть своего капитала, поэтому они с максимальной осторожностью управляют активами компании и работают над созданием успешного бизнеса.

Технология модификации дерева, который к завтрашнему дню может стать одним из главных новых игроков в мировой лесной промышленности

От предприятия к предприятию, чтобы ЗАВОЕВАТЬ мировую лесопромышленность!



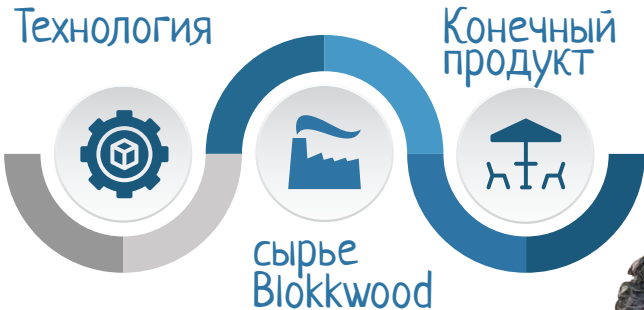
ПРОДАЖА ТЕХНОЛОГИЙ - Помимо продажи мусоросжигательных заводов и блоков управления различных размеров, на основе точной франшизы мы помогаем адаптировать технологии для деревообрабатывающих компаний, сначала в Германии, в США, а затем во всем мире.

РАЗРАБОТАНО НОУ-ХАУ - Создав собственный образец завода, разработав весь производственный процесс с идеальными технологическими решениями, мы также можем предоставить нашим клиентам постоянно совершенствующийся и усовершенствованный ноу-хау.

ОБРАЗЕЦ ФАБРИКИ - Благодаря пробным заводам, установленным на крупных рынках, у нас также есть возможность продемонстрировать технологию в действии, где потенциальные покупатели технологий могут выбрать наиболее подходящий размер для своих компаний во время личного визита.

РЫНОЧНЫЙ ПОДХОД

Прежде всего мы продаем ТЕХНОЛОГИИ, а не сырье или конечные продукты, а именно, оказав серьезную **МАРКЕТИНГОВУЮ ПОДДЕРЖКУ** местным предпринимателям.



Преимущества технологии продаж:

- 01) Невероятное разнообразие продуктов, которые могут быть изготовлены из модифицированной древесины BLOKKWOOD, не сама главная компания должна удовлетворять, а местную адаптацию осуществляют десятки, сотни местных предпринимателей.
- 02) Завоевание рынка ускоряется благодаря усилиям и контактам местных предпринимателей в дополнение к высокому уровню маркетинга, обеспечиваемому материнской компанией.
- 03) Завоевание рынка ускоряется благодаря инвестициям и ресурсам местных предпринимателей
- 04) Рентабельность изобретения достигается раньше, путем продажи технологии и сбора роялти
- 05) Расширение может происходить в большем масштабе и быстрее.



BLOKKWOOD
modification technology



Самое большое препятствие: отсутствие надлежащего маркетинга

Обширные исследования рынка показали, что зачаточное распространение традиционных термообработанных деревьев в основном связано с плохим маркетингом. Именно поэтому наша собственная стратегия рыночного

подхода, помимо продажи технологий, **предусматривает подготовку рынка с соответствующим маркетингом, а затем и конкретную рыночную поддержку наших партнеров.**



Подготовить рынок с помощью комплексной маркетинговой стратегии.

Мы готовим всех участников цепочки на их уровне, в соответствии с их собственными интересами, к прибытию **BLOKKWOOD**. В дополнение к традиционным маркетинговым каналам, сложный, многоканальный, **автоматизированный маркетинг баз данных** позволяет нам создать идеально интенсивное присутствие для наших наиболее важных целевых групп при относительно низких затратах.

Мы ведем самых важных участников цепочки создания стоимости к самой далекой точке их собственного процесса принятия решений, затем, в соответствии с их готовностью и приверженностью, связываем их с теми, кто может быть их клиентами или поставщиками в процессе проникновения на рынок

Подключение поставщиков, производителей, переработчиков и клиентов

Конкретная стратегия продаж для каждого рынка, оптимизированная для данного рынка

В дополнение к нашему общему маркетинговому присутствию мы поддерживаем клиентов специальными системами маркетинга и продаж, адаптированными для их собственной компании.

Конкуренция

Технология **BLOKKWOOD** обладает практически всеми преимуществами используемых ранее методов термообработки древесины, а в некоторых случаях даже превосходит их. Между тем, типичные недостатки процессов термообработки древесины в значительной степени устранены. Таким образом, у нас нет конкурентов, которые могут предложить аналогичный пакет преимуществ. Вы найдете список потенциальных косвенных конкурентов и наш анализ рынка на нашем сайте.



Safis



www.blokkwood.net

Safis

SAFIS EVO INC.

тел.: +36-70-539-6512

E-mail: info@safis.hu

web: www.safis.hu

BLOKKWOOD GmbH.

тел.: +36-70-388-2496

E-mail: info@blokkwood.net

web: www.blokkwood.net